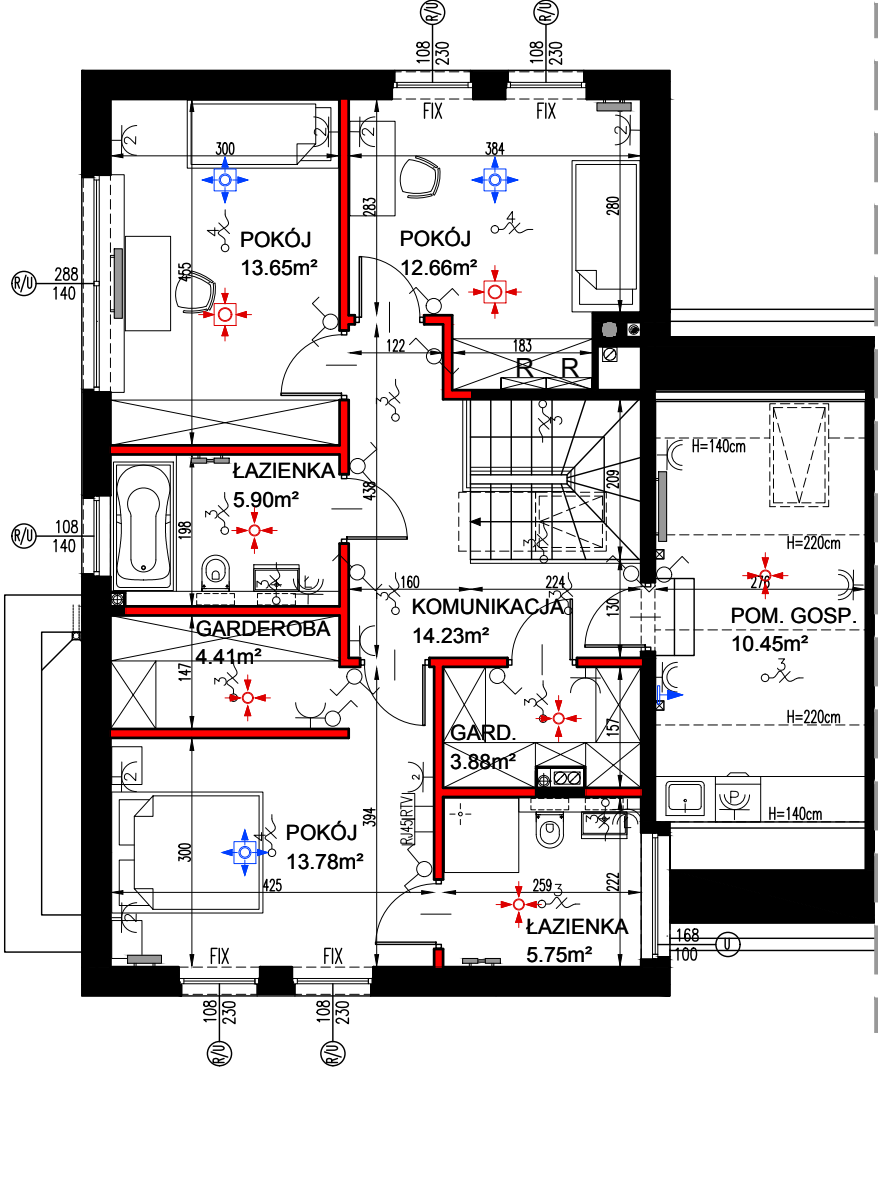
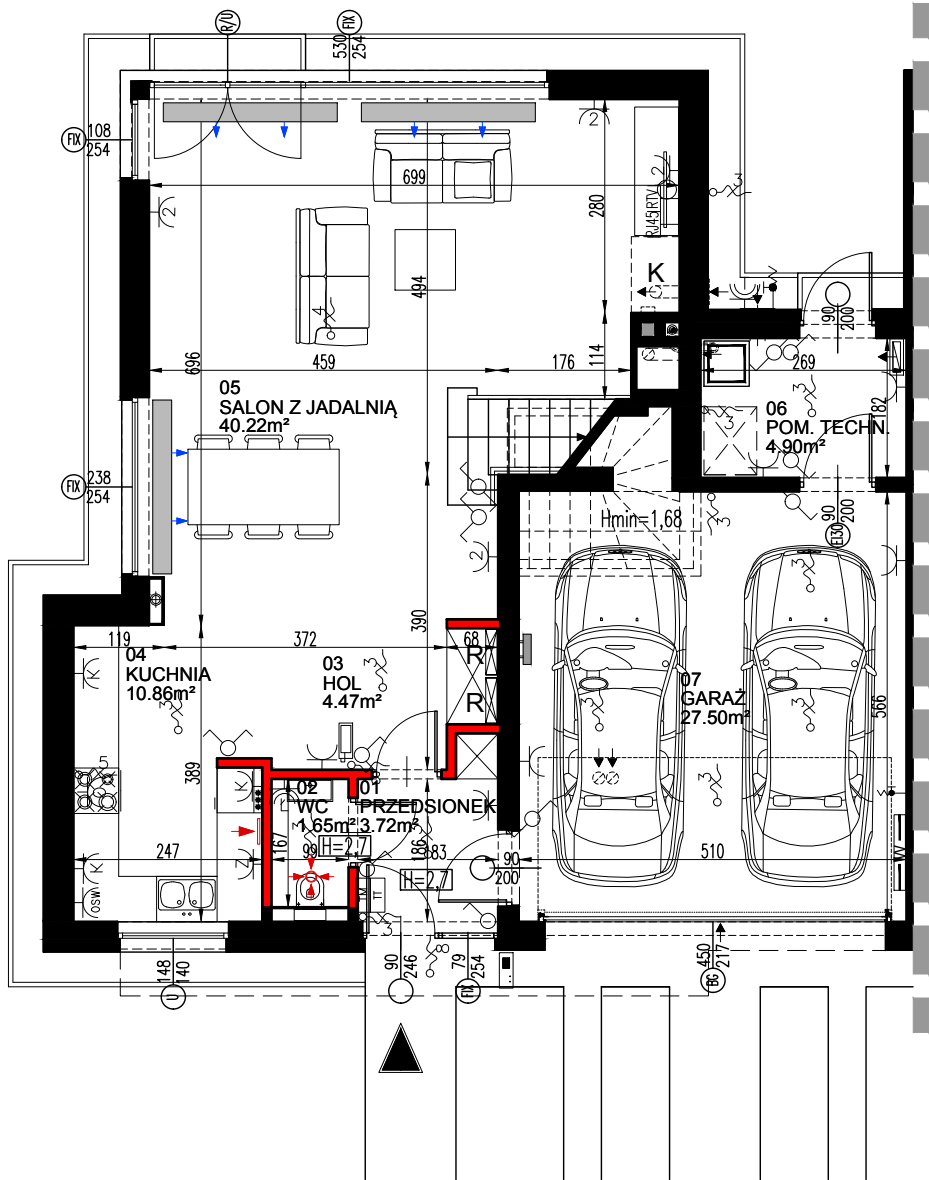
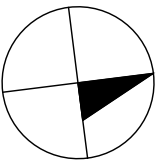


RZUT PARTERU

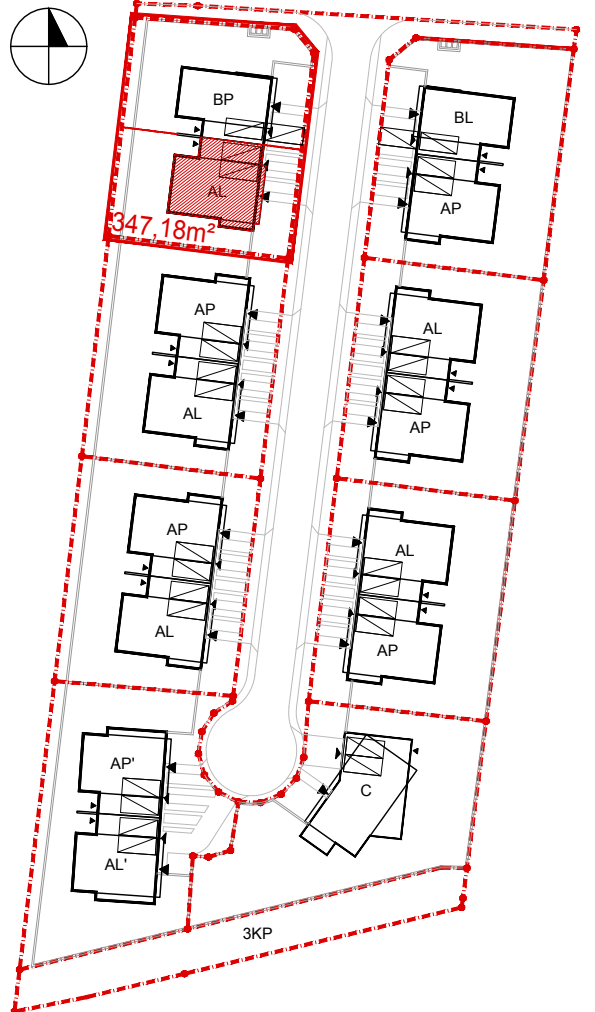
RZUT PIĘTRA



SKALA 1 : 100

APM
DEVELOPMENT
INWESTOR:
APM Osiedle LUDWINÓW Sp. z o.o. S.K.A.
ul. Bartycka 63 lok. 25
00-716 Warszawa

LOKALIZACJA:



LEGENDA INSTALACJI

- Łącznik instalacyjny 1-biegunowy
- Łącznik instalacyjny schodowy
- Łącznik instalacyjny świecznikowy
- Domofon
- Unifon - domofon

- Wypust kablowy 1-fazowy
- Wypust kablowy 3-fazowy
- Gniazdo komputerowe
- Gniazdo RTV(SAT)
- Tablica elektryczna mieszkaniowa TM

- Tablica teletechniczna mieszkaniowa
- Gniazdo elektryczne zmywarka h=0,6m
- Gniazdo elektryczne okap h=2,3m
- Gniazdo elektryczne kuchnia h=1,2m

- 2 gniazda elektryczne pojedyncze we wspólnej ramce h=0,3m
- Gniazdo elektryczne oświetlenie szafek h=2,3m
- Gniazdo elektryczne taras h=0,3m
- Gniazdo elektryczne porządkowe h=1,4m

- Gniazdo elektryczne pralka h=1,4m
- Gniazdo elektryczne łazienka h=1,4m
- Wentylacja nawiewna
- Wentylacja wywiewna
- Centrala wentylacji

- Wodomierz
- Rozdzielacz C.O.
- Zawór ogrodowy
- Pion kanalizacyjny
- Komin dymowy
- Komin spalinyowy
- Wentylacja grawitacyjna

- Grzejnik kanałowy
- Grzejnik ścienny
- Grzejnik drabinkowy
- Ogrzewanie podłogowe: na parterze: w przedsiönku, w holu i kuchni na piętrze: w pom. łazienek
- Piec grzewczy

UWAGI:

- Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków.
- Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:1997, o której mowa w paragrafie 8 ust.2 pkt 9 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Rysunek opracowano na bazie projektu budowlanego.
- Powierzchnie mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wysokość pomieszczeń od szczyty do powierzchni wykończonego sufitu parteru wynosi nie mniej niż 295cm, a piętra nie mniej niż 265cm.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz drzwi wewnętrzne i balustrada schodów nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawione jest jako przykładowe i może ulec zmianie.
- Na rysunku nie pokazano rozprowadzeń instalacyjnych.
- Przedstawiona na rzutach aranżacja ścian działowych ma charakter przykładowy.

WYKAZ POMIESZCZEŃ PARTERU

Nr. pom.	nazwa	pow. m²
01	PRZEDSIONEK	3.72m²
02	WC	1.65m²
03	HOL	4.47m²
04	KUCHNIA	10.86m²
05	SALON Z JADALNIĄ	40.22m²
06	POM. TECHNICZNE	4.90m²
07	GARAŻ	27.50m²
08**	ŚCIANKI DZIAŁOWE	1.00m²
		94.32m²

WYKAZ POMIESZCZEŃ PIĘTRA

Nr. pom.	nazwa	pow. m²
01	KOMUNIKACJA	14.23m²
02	POKÓJ	12.66m²
03	POKÓJ	13.65m²
04	ŁAZIENKA	5.90m²
05	GARDEROBA	4.41m²
06	POKÓJ	13.78m²
07	ŁAZIENKA	5.75m²
08	GARDEROBA	3.88m²
09*	POM. GOSPODARCZE	21.22m²
10**	ŚCIANKI DZIAŁOWE	3.48m²
		98.97m²

* Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnię pomieszczenia gospodarczego mierzoną po obrysie podłogi.

** Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnię ścian działowych nadających się do demontażu.

LEGENDA

- Ściany konstrukcyjne i nie nadające się do demontażu
- Ściany działowe nadające się do demontażu
- Wejście do budynku
- Miejsce na kasetę kominkową i nawiew do kominka
- Wymiar okna SZER. WYS.
- Sposób otwierania okien
- Okno połaciowe
- Wysokość pomieszczenia z obniżonym sufitem z płyt g-k

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA SEGMENTU

rodzaj powierzchni	pow. m²/m³
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	193,29m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	122,89m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	225,22m²
KUBATURA	802,63m³

ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
W ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ
WOLNOSTOJĄCEJ
PRZY ul. GAWOTA w WARSZAWIE

BUDYNEK MIESZKALNY, DWULOKAŁOWY

AL - BP
dz. nr ew. 4/8 obręb 1-09-22, Ursynów



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

DA Dziuba Architekci Sp. z o.o.
ul. Zwycięzców 4a/31, 03-941 Warszawa
tel. (48) 501174743 d.architekci@gmail.com